



REGIONE TOSCANA

DIREZIONE GENERALE SEGRETARIATO GENERALE DEL CONSIGLIO
REGIONALE

AREA DI COORDINAMENTO ORGANIZZAZIONE E RISORSE

SETTORE PROVVEDITORATO, GARE, CONTRATTI E MANUTENZIONE SEDI

Responsabile di settore Monica PIOVI

Incarico: DECR. DIRIG. CONSIGLIO REGIONALE n. 645 del 25-07-2023

Decreto soggetto a controllo di regolarità amministrativa e contabile ai sensi della
Deliberazione Ufficio di presidenza 26 marzo 2015, n. 38, così come modificata con
deliberazione dell'Ufficio di Presidenza 21 dicembre 2016, n. 147

Numero adozione: 1210 - Data adozione: 17/12/2024

Oggetto: Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del D.lgs. 36/2023, del
"Servizio manutentivo e di riparazione delle persiane delle facciate dei cortili di Palazzo
Pegaso, sito a Firenze in Via Cavour n. 2-4 sede degli uffici del Consiglio Regionale della
Toscana" CIG B313EA45DB - CUP D19I24001090002. Modifica contrattuale e
trasformazione prenotazione in impegno di spesa.

Il presente atto è pubblicato integralmente sulla banca dati degli atti amministrativi della
Giunta regionale ai sensi dell'art.18 della l.r. 23/2007. E' escluso dalla pubblicazione
l'allegato A nel rispetto dei limiti alla trasparenza posti dalla normativa statale.

Il presente atto è pubblicato in Amministrazione Trasparente ai sensi articolo 23 comma 1
lettera b Dlgs 33/2013

Data certificazione e pubblicazione in banca dati ai sensi L.R. 23/2007 e ss.mm.: 18/12/2024

Numero interno di proposta: 2024AD001257

Visti:

- la legge regionale 5 febbraio 2008, n. 4 e successive modificazioni e integrazioni *“Autonomia dell’Assemblea legislativa regionale”*;
- il decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 *“Disposizioni in materia di armonizzazione dei Sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009 n. 42”*;
- il decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 *“Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”*;
- il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 *“Codice dei contratti pubblici in attuazione dell’articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici”*;
- la Legge regionale 13 luglio 2007, n. 38 *“Norme in materia di contratti pubblici e relative disposizioni sulla sicurezza e regolarità del lavoro”*, così come modificata dalla Legge regionale 2 ottobre 2017, n. 54 *“Disposizioni regionali in materia di contratti pubblici. Modifiche alla L.R. 38/2017”*;
- il regolamento 27 maggio 2008, n. 30/R *“Regolamento di attuazione del Capo VII della Legge regionale 13 Luglio 2007, n. 38”*;
- la legge regionale 8 gennaio 2009, n. 1 *“Testo unico in materia di organizzazione e ordinamento del personale”*;
- il regolamento 27 giugno 2017, n. 28 *“Regolamento interno di amministrazione e contabilità”* - RIAC;
- il Piano Integrato di Attività e Organizzazione del Consiglio regionale (PIAO) – anno 2024, approvato con delibera dell’Ufficio di presidenza del 30 gennaio 2024, n. 18.

Vista la deliberazione del Consiglio regionale 22 dicembre 2023, n. 92, *“Bilancio di previsione finanziario del Consiglio regionale per il triennio 2024-2025-2026”*.

Viste le seguenti deliberazioni dell’Ufficio di presidenza:

- 11 gennaio 2024, n. 1 *“Documento tecnico di accompagnamento al bilancio 2024-2025-2026”*;
- 11 gennaio 2024, n. 2 *“Bilancio gestionale esercizio finanziario 2024”*.

Viste le successive deliberazioni del Consiglio regionale di variazione al bilancio di previsione finanziario per il triennio 2024-2025-2026, nonché le deliberazioni dell’Ufficio di presidenza di variazione al documento tecnico di accompagnamento e al bilancio gestionale per l’anno 2024.

Vista, in particolare, la deliberazione dell’Ufficio di presidenza 28 novembre 2024, n. 117, *“14^ variazione al documento tecnico di accompagnamento al bilancio 2024-2025-2026 e conseguente variazione al bilancio gestionale”*.

Viste:

- la deliberazione dell’Ufficio di Presidenza 7 dicembre 2021, n. 128 *“Nomina del Segretario generale del Consiglio regionale”*;
- la deliberazione dell’Ufficio di Presidenza 17 maggio 2023, n. 52 *“Segretario generale del Consiglio regionale - Conferma nomina del dott. Savio Picone”*.

Visto l’articolo 4, comma 2, del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 *“Norme generali sull’ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche”* che attribuisce ai dirigenti la competenza circa l’adozione degli atti e provvedimenti amministrativi che impegnano l’Amministrazione verso l’esterno.

Visto il decreto del Segretario generale n. 645 del 25 luglio 2023, con il quale si è disposto di affidare *ad interim* la responsabilità del “*Settore Provveditorato, gare, contratti e manutenzione sedi*” alla sottoscritta dirigente Dott.ssa Monica Piovi, nominata Direttore della Direzione di Area “*Organizzazione e risorse*” a far data dal 1° agosto 2023.

Richiamato il proprio decreto n. 933 del 15 ottobre 2024 con il quale si affidava, ai sensi dell’art 50, comma 1 lett. b), del D.lgs. 36/2023, il “*Servizio manutentivo e di riparazione delle persiane delle facciate dei cortili di Palazzo Pegaso, sito a Firenze in Via Cavour n. 2 – 4, sede degli uffici del Consiglio Regionale della Toscana*” CIG B313EA45DB - CUP D19I24001090002, a LO.TA.R. S.r.l. con sede legale in Via Palestro n. 9 Campi Bisenzio (FI), C.F/P.IVA 07141260484 per un importo complessivo di € 138.017,38 al lordo di IVA al 22% (di cui € 113.129,00 di imponibile ed € 24.888,38 di IVA al 22%).

Ricordando che:

- il contratto in questione prevede la facoltà, riconosciuta al Consiglio regionale, di apportare modifiche contrattuali per un valore massimo di € 13.312,13 oltre IVA al 22%, ai sensi e alle condizioni di cui all’art 120, comma 9 del D.lgs. 36/2023.
- con decreto n. 933 del 15 ottobre 2024 è stata altresì assunta una prenotazione di impegno di spesa (n. 202441/2024) di € 23.040,95 al lordo IVA al 22% sul Capitolo U/20001 - Avanzo - “*Manutenzione immobili - spese di investimento*” (codice V livello pdc: 2.02.01.10.002) esercizio 2024 del bilancio di previsione 2024-2025-2026, per il finanziamento di eventuali imprevisti e di eventuali modifiche di cui all’art. 120 del D.lgs. 36/2023.

Richiamata la relazione del 12 dicembre 2024, (Allegato A del presente decreto) redatta dall’Ing. Cristina Taiuti, responsabile del procedimento ai sensi dell’art. 5 della L. 241/1990, con la quale la medesima:

- **rappresenta** che:
 - o si è verificata l’esigenza di sottoporre ulteriori persiane a manutenzione e riparazione a seguito di danneggiamenti e deterioramenti verificatesi in fase di esecuzione, imputabili anche alle condizioni metereologiche caratterizzate da forti venti dei mesi autunnali;
 - o tale incremento delle prestazioni è quantificato in € 13.106,27 oltre IVA e, pertanto, rientra nell’importo contrattualmente previsto per le modifiche contrattuali ai sensi dell’art 120, comma 9 del D.lgs. 36/2023 rispettandone le condizioni ivi previste;
- **rappresenta**, altresì, che:
 - o è stata riscontrata, in corso di esecuzione del servizio di questione, anche la difficoltà di apertura e chiusura manuale delle persiane di grandi dimensioni oggetto di intervento;
 - o è opportuno applicare, su tali persiane, dei dispositivi denominati “*UFO LOTAR*” atti ad agevolare il sistema di apertura e chiusura delle cerniere facilitando così lo scorrimento manuale delle imposte;
 - o tale ulteriore prestazione, quantificata in € 3.450,00 oltre iva, comporta una modifica contrattuale di cui alla fattispecie prevista all’art. 120, comma 3, del D.lgs. 36/2023 rispettandone le condizioni ivi previste.
- **propone** di:
 - o modificare il contratto per l’affidamento dei servizi in oggetto procedendo alla contrattualizzazione di tali ulteriori prestazioni complessivamente quantificate in € 20.198,65 al lordo IVA 22% (di cui € 16.556,27 di imponibile e € 3.642,38 di IVA al 22%);

- procedere al finanziamento della suddetta modifica di € 20.198,65 al lordo IVA 22% sul Capitolo U/20001 - Avanzo - *“Manutenzione immobili - spese di investimento”* (codice V livello pdc: 2.02.01.10.002) per l'esercizio 2024 del bilancio di previsione 2024-2025-2026 facendo riferimento alla prenotazione n. 202441/2024.

Ritenuto di approvare e di fare propria la relazione del 12 dicembre 2024 redatta dall'Ing. Cristina Taiuti.

Visti:

- l'art. 120, comma 9 del D.lgs. 36/2023 secondo il quale *“qualora in corso di esecuzione si renda necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni fino a concorrenza del quinto dell'importo del contratto, la stazione appaltante [può] imporre all'appaltatore l'esecuzione alle condizioni originariamente previste. In tal caso l'appaltatore non può fare valere il diritto alla risoluzione del contratto”*;
- l'art. 120, comma 3, del D.lgs. 36/2023 secondo il quale *“i contratti possono ... essere modificati ... senza necessità di una nuova procedura, sempre che nonostante le modifiche, la struttura del contratto o dell'accordo quadro e l'operazione economica sottesa possano ritenersi inalterate, se il valore della modifica è al di sotto di entrambi i seguenti valori: a) le soglie fissate all'articolo 14; b) il 10 per cento del valore iniziale del contratto per i contratti di servizi e forniture”*.

Dato atto che:

- le ulteriori prestazioni indicate all'interno della relazione sopra richiamata sono complessivamente quantificate in € 16.556,27 oltre IVA al 22% e quindi in complessivi € 20.198,65 al lordo IVA 22%;
- il nuovo importo contrattuale dell'affidamento in questione, per effetto della modifica contrattuale, passerà da € 113.129,00 oltre Iva al 22%, a € 129.685,27 oltre Iva al 22%;
- tale incremento è da ritenersi congruo.

Ritenuto non necessario procedere all'integrazione della cauzione fideiussoria definitiva presentata da LO.TA.R. S.r.l. in considerazione dell'avanzamento delle prestazioni di cui al contratto originario.

Ritenuto, pertanto, di:

- procedere, ai sensi dell'art. 120, commi 3 e 9 del D.lgs. 36/2023, sussistendone i presupposti, alla sopra indicata modifica del contratto di affidamento del *“Servizio manutentivo e di riparazione delle persiane delle facciate dei cortili di Palazzo Pegaso, sito a Firenze in Via Cavour n. 2 – 4, sede degli uffici del Consiglio Regionale della Toscana”* CIG B313EA45DB - CUP D19I24001090002, mediante la previsione dell'esecuzione delle ulteriori prestazioni, come sopra indicate e meglio specificate all'interno della relazione allegata;
- dare copertura finanziaria alla modifica contrattuale in questione, pari a Euro 20.198,65 al lordo IVA 22%, trasformando la prenotazione n. 202441/2024 in impegno di spesa a favore di LO.TA.R. S.r.l. C.F/P.IVA 07141260484, sul Capitolo U/20001 - Avanzo - *“Manutenzione immobili - spese di investimento”* (codice V livello pdc: 2.02.01.10.002) per l'esercizio 2024 del bilancio di previsione 2024-2025-2026, dando atto che la prestazione è esigibile entro il 31/12/2024.

Vista la circolare del Segretario Generale n. 12950 del 10 settembre 2019 *“Impegni di spesa e procedure di acquisizione di lavori, beni e servizi”* secondo la quale l'impegno contabile può essere assunto solo a seguito di obbligazione giuridicamente perfezionata.

Dato atto che:

- in data 16 dicembre 2024, ai sensi dell'art. 120 del D.lgs. 36/2023, è stato trasmesso a LO.TA.R. S.r.l. l'atto di sottomissione avente a oggetto l'esecuzione delle ulteriori prestazioni come sopra descritte;
- l'impresa ha provveduto a ritrasmettere, in data 17 dicembre 2024, l'atto sottoscritto per presa visione, perfezionandosi così l'obbligazione giuridica.

Accertata la disponibilità finanziaria, l'esatta imputazione della spesa e la corretta applicazione contabile della normativa fiscale.

Visti gli obblighi di pubblicazione di cui al decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 *“Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”*.

Preso Atto che tutta la documentazione richiamata nel presente decreto, è conservata agli atti del Settore.

Tutto ciò premesso e considerato, per le motivazioni sopra esposte e in applicazione delle disposizioni richiamate,

Per le motivazioni espresse in narrativa

D E C R E T A

- 1. di considerare** l'antiestesa premessa parte integrante della presente parte dispositiva;
- 2. di approvare** la relazione del 12 dicembre 2024, (Allegato A del presente decreto) redatta dall'Ing. Cristina Taiuti, responsabile del procedimento ai sensi dell'art. 5 della L. 241/1990, di cui in premessa e di accoglierne le proposte sopra riportate;
- 3. procedere**, ai sensi dell'art. 120, commi 3 e 9 del D.lgs. 36/2023, sussistendone i presupposti, alla sopra indicata modifica del contratto di affidamento del *“Servizio manutentivo e di riparazione delle persiane delle facciate dei cortili di Palazzo Pegaso, sito a Firenze in Via Cavour n. 2 – 4, sede degli uffici del Consiglio Regionale della Toscana”* CIG B313EA45DB - CUP D19I24001090002, mediante la previsione dell'esecuzione delle ulteriori prestazioni, come sopra indicate e meglio specificate all'interno della relazione allegata;
- 4. di dare atto** che in data 17 dicembre 2024, è stato formalizzato, ai sensi dell'art. 120 del D.lgs. 36/2023, l'atto di sottomissione avente a oggetto l'esecuzione delle ulteriori prestazioni, come sopra descritte, perfezionandosi così l'obbligazione giuridica.
- 5. di dare copertura** finanziaria alla modifica contrattuale in questione, pari a Euro 20.198,65 al lordo IVA 22%, trasformando la prenotazione n. 202441/2024 in impegno di spesa a favore di LO.TA.R. S.r.l. C.F/P.IVA 07141260484, sul Capitolo U/20001 - Avanzo - *“Manutenzione immobili - spese di investimento”* (codice V livello pdc: 2.02.01.10.002) per l'esercizio 2024 del bilancio di previsione 2024-2025-2026, dando atto che la prestazione è esigibile entro il 31/12/2024.
- 6. di rinviare** le liquidazioni ai sensi dell'art. 33 del R.I.A.C a successivi atti;

7. **di provvedere** agli obblighi di pubblicazione ai sensi del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 *“Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”*.

La dirigente

Allegati n. 1

A *Relazione istruttoria Responsabile del procedimento - modifica contrattuale*
89cf7bb0c5ef186f217c89c02e6c555b8b7849e8eb8efc36cd672d206a50020b

CONTROLLO DI REGOLARITA' AMMINISTRATIVA
Positivo

CONTROLLO DI REGOLARITA' CONTABILE
Positivo

CERTIFICAZIONE