



**REGIONE TOSCANA**

DIREZIONE GENERALE SEGRETARIATO GENERALE DEL CONSIGLIO REGIONALE

AREA DI COORDINAMENTO ORGANIZZAZIONE E RISORSE

SETTORE PROVVEDITORATO, GARE, CONTRATTI E MANUTENZIONE SEDI

**Responsabile di settore Monica PIOVI**

Incarico: DECR. DIRIG. CONSIGLIO REGIONALE n. 645 del 25-07-2023

Decreto soggetto a controllo di regolarità amministrativa e contabile ai sensi della Deliberazione Ufficio di presidenza 26 marzo 2015, n. 38, così come modificata con deliberazione dell'Ufficio di Presidenza 21 dicembre 2016, n. 147

**Numero adozione: 791 - Data adozione: 29/08/2024**

Oggetto: Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del D.lgs. 36/2023, con richiesta di offerta tramite piattaforma Start, dei "servizi di manutenzione ordinaria per la riapertura Bar a servizio Consiglio Regione Toscana posto al secondo piano di Palazzo Covoni Via Cavour 4" - CIG B2DF54A7B4. Assunzione impegni di spesa.

Il presente atto è pubblicato integralmente sulla banca dati degli atti amministrativi della Giunta regionale ai sensi dell'art.18 della l.r. 23/2007. E' escluso dalla pubblicazione l'allegato A nel rispetto dei limiti alla trasparenza posti dalla normativa statale.

Il presente atto è pubblicato in Amministrazione Trasparente ai sensi articolo 23 comma 1 lettera b Dlgs 33/2013

Data certificazione e pubblicazione in banca dati ai sensi L.R. 23/2007 e ss.mm.: 02/09/2024

Numero interno di proposta: 2024AD000805

**Visti:**

- la legge regionale 5 febbraio 2008 n. 4 e successive modificazioni e integrazioni “Autonomia dell’Assemblea legislativa regionale”;
- il decreto legislativo 23 giugno 2011 n. 118 “Disposizioni in materia di armonizzazione dei Sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009 n. 42”;
- il decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”;
- il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 “Codice dei contratti pubblici in attuazione dell’articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici”;
- la Legge regionale 13 luglio 2007 n. 38 “Norme in materia di contratti pubblici e relative disposizioni sulla sicurezza e regolarità del lavoro”, così come modificata dalla Legge regionale 2 ottobre 2017 n. 54 “Disposizioni regionali in materia di contratti pubblici. Modifiche alla L.R. 38/2017”;
- il regolamento 27 maggio 2008, n. 30/R “Regolamento di attuazione del Capo VII della Legge regionale 13 Luglio 2007, n. 38”;
- la legge regionale 8 gennaio 2009, n. 1 “Testo unico in materia di organizzazione e ordinamento del personale”;
- il regolamento 27 giugno 2017, n. 28 “Regolamento interno di amministrazione e contabilità” - RIAC;
- il Piano Integrato di Attività e Organizzazione del Consiglio regionale (PIAO) – anno 2024, approvato con delibera dell’Ufficio di presidenza del 30 gennaio 2024, n. 18.

**Vista** la deliberazione del Consiglio regionale 22 dicembre 2023, n. 92, “Bilancio di previsione finanziario del Consiglio regionale per il triennio 2024-2025-2026”.

**Viste** le seguenti deliberazioni dell’Ufficio di presidenza:

- 11 gennaio 2024, n. 1 “Documento tecnico di accompagnamento al bilancio 2024-2025-2026”;
- 11 gennaio 2024, n. 2 “Bilancio gestionale esercizio finanziario 2024”.

**Viste** le successive deliberazioni del Consiglio regionale di variazione al bilancio di previsione finanziario per il triennio 2024-2025-2026, nonché le deliberazioni dell’Ufficio di presidenza di variazione al documento tecnico di accompagnamento e al bilancio gestionale per l’anno 2024.

**Vista**, in particolare, la deliberazione dell’Ufficio di presidenza 26 luglio 2024, n. 85, “10^ variazione al documento tecnico di accompagnamento al bilancio 2024-2025-2026 e conseguente variazione al bilancio gestionale”.

**Viste:**

- la deliberazione dell’Ufficio di Presidenza 7 dicembre 2021, n. 128 “Nomina del Segretario generale del Consiglio regionale”;
- la deliberazione dell’Ufficio di Presidenza 17 maggio 2023, n. 52 “Segretario generale del Consiglio regionale - Conferma nomina del dott. Savio Picone”.

**Visto** l’articolo 4, comma 2, del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 “Norme generali sull’ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche” che attribuisce ai

dirigenti la competenza circa l'adozione degli atti e provvedimenti amministrativi che impegnano l'Amministrazione verso l'esterno.

**Visto** il decreto del Segretario generale n. 645 del 25 luglio 2023, con il quale si è disposto di affidare *ad interim* la responsabilità del “Settore Provveditorato, gare, contratti e manutenzione sedi” alla sottoscritta dirigente Dott.ssa Monica Piovi, nominata Direttore della Direzione di Area “Organizzazione e risorse” a far data dal 1° agosto 2023.

**Richiamato** l'obiettivo strategico di settore per l'anno 2024, C.2.3 “Riapertura BAR Consiglio regionale”.

**Richiamato** il proprio decreto n. 778 del 28 agosto 2024, con il quale si affida la gestione, in concessione, del servizio bar-caffetteria presso la sede del Consiglio regionale della Toscana.

**Tenuto conto** che l'inizio del servizio bar-caffetteria, è previsto per il giorno 1° ottobre 2024.

**Dato atto** che i locali destinati al sopracitato servizio necessitano di alcune riparazioni e piccoli interventi di ordinaria manutenzione affinché possano essere nuovamente adibiti a servizio bar – caffetteria;

**Dato atto**, altresì, che:

- il responsabile unico del progetto (RUP), ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. 36/2023, è la sottoscritta;
- il direttore dell'esecuzione del contratto (DEC), ai sensi dell'art. 114 del D.lgs. 36/2023, è individuato nella Geom. Elisabetta Biancalani.

**Richiamata** la relazione del 1° agosto 2024 (allegato A del presente decreto) redatta dalla Geom. Elisabetta Biancalani, con la quale la medesima:

- **dà atto** che:
  - o si rende necessario, al fine dalla riapertura dei locali destinati al servizio bar-caffetteria, eseguire i seguenti interventi:
    - riverniciatura delle mensole frontali;
    - finitura della verniciatura;
    - angolare di acciaio inox a finire dietro il bancone;
    - sostituzione, con fornitura e montaggio, degli sportelli in legno verniciati;
    - sostituzione, con fornitura e montaggio, di n° 2 porte scorrevoli;
  - o tali interventi sono qualificabili come servizi di manutenzione ordinaria e sono da concludersi entro il 30 settembre 2024;
- **rappresenta che**:
  - o in considerazione di quanto sopra, è stato richiesto un preventivo per la realizzazione di detti servizi di manutenzione ordinaria all'operatore economico Pieraccioni Marco P.IVA. 02184180483 con sede legale in Via U. Peruzzi 37, 50012 Bagno a Ripoli (FI), impresa in possesso di comprovata esperienza tecnico-professionale sugli interventi in questione;
  - o la suddetta impresa, a seguito di sopralluogo presso i locali interessati, ha presentato in data 24 luglio 2024, un preventivo pari ad € 11.500,00 oltre IVA (22%);
  - o il preventivo è considerato completo nelle attività indicate e ritenuto congruo;
  - o ai sensi dell'art. 26, comma 3 bis del D. Lgs. 81/2008, la predisposizione del DUVRI non è necessaria e i costi della sicurezza da interferenza sono pari a € 0,00;
- **propone di**:

- o procedere all'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del D.lgs. 36/2023, mediante richiesta di offerta tramite Start, all'impresa Pieraccioni Marco P.IVA. 02184180483 con sede legale in Via U. Peruzzi 37, 50012 Bagno a Ripoli (FI), dei servizi di manutenzione ordinaria per la riapertura del bar a servizio del Consiglio regionale posto al secondo piano di Palazzo Covoni sito in Via Cavour 4, Firenze e consistenti nelle attività di: riverniciatura delle mensole frontali, finitura della verniciatura, angolare di acciaio inox a finire dietro il bancone, sostituzione, con fornitura e montaggio, degli sportelli in legno verniciati e sostituzione, con fornitura e montaggio, di n° 2 porte scorrevoli;
- o dare copertura finanziaria all'intervento di valore complessivo pari ad € 14.030,00 (quattordicimilatrecenta euro/00) IVA di legge inclusa (aliquota 22 %), sul capitolo di spesa U/10602 - Puro - Parte corrente "manutenzione ordinaria", del bilancio di previsione 2024-2025-2026, esercizio 2024 del Consiglio regionale dando atto che la prestazione è esigibile entro il 31/12/2024 e che la spesa presenta tutti i requisiti per essere considerata come spesa corrente.

**Ritenuto** di approvare e di fare propria la relazione del 1° agosto 2024 redatta dalla Geom. Elisabetta Biancalani.

**Visti**, in particolare:

- l'articolo 50, comma 1, lettera b) del D.lgs. 36/2023 che prevede l'*"affidamento diretto di servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a € 140.000,00 anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante"*;
- l'articolo 3, comma 1, lettera d) dell'Allegato I.1 al citato decreto che definisce affidamento diretto come *"l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpellato di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice"*.

**Ritenuto** di procedere, ai sensi del citato articolo 50, comma 1, lettera b) del D.lgs. 36/2023, con un affidamento diretto dei *"servizi di manutenzione ordinaria per la riapertura Bar a servizio Consiglio Regione Toscana posto al secondo piano di Palazzo Covoni Via Cavour 4"*.

**Dato atto** che:

- in data 2 agosto 2024 è stata inviata da questa Amministrazione a mezzo piattaforma Start all'impresa Pieraccioni Marco P.IVA. 02184180483 con sede legale in Via U. Peruzzi 37, 50012 Bagno a Ripoli (FI), la lettera di invito a presentare offerta per i *"servizi di manutenzione ordinaria per la riapertura Bar a servizio Consiglio Regione Toscana posto al secondo piano di Palazzo Covoni Via Cavour 4"*, assegnando il termine del 19 agosto 2024 ore 13.00 per la presentazione dell'offerta;
- entro il termine concesso, l'impresa ha presentato su Start la documentazione amministrativa e l'offerta economica richiesta;
- in data 22 agosto 2024 è stato attivato il soccorso istruttorio poiché, a seguito di verifica della documentazione amministrativa presentata dall'operatore economico, non risultava esaurientemente compilata la parte del DGUE relativa al requisito richiesto ai fini dell'affidamento in questione;

- l'impresa Pieraccioni Marco ha trasmesso, entro il termine assegnato, in data 23 agosto 2024, la documentazione amministrativa integrata come richiesto;
- l'operatore economico si è reso disponibile alla realizzazione del servizio in questione a fronte di un prezzo offerto di € 11.480,00 al netto di IVA nei termini di legge (22%), ritenuto congruo.

**Dato atto** che, ai sensi dell'art. 17, comma 2 del D.lgs. 36/2023:

- l'oggetto dell'affidamento consiste nell'esecuzione di *“servizi di manutenzione ordinaria per la riapertura Bar a servizio Consiglio Regione Toscana posto al secondo piano di Palazzo Covoni Via Cavour 4”*;
- l'importo dell'affidamento è pari a € 11.480,00 al netto di IVA al 22%;
- non sono rilevabili rischi interferenti per i quali sia necessario adottare specifiche misure di sicurezza, e pertanto non risulta necessario prevedere la predisposizione del *“Documento Unico di Valutazione dei Rischi da Interferenze”* (DUVRI) e non sussistono di conseguenza costi della sicurezza di cui all'art. 26, comma 3, del D.lgs. 81/2008;
- l'affidamento avrà decorrenza dalla data indicata con Ordine di esecuzione del DEC e le prestazioni dovranno essere terminate entro il giorno 30 settembre 2024;
- la stipula del contratto avviene, ai sensi dell'art. 18, comma 1 del D.lgs. 36/2023, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
- le clausole negoziali sono fissate nella richiesta di offerta;
- il contraente è individuato, ai sensi dell'art. 50, comma 1 lett. b) del D.lgs. 36/2023, in Pieraccioni Marco P.IVA. 02184180483 con sede legale in Via U. Peruzzi 37, 50012 Bagno a Ripoli (FI), impresa in possesso di comprovata esperienza tecnico-professionale sugli interventi in questione;
- è stato richiesto in fase di offerta, ai sensi dell'art. 17, comma 5 del D.lgs. 36/2023, il possesso dei requisiti generali, ex artt. 94 e 95, e tecnico-professionali, ex art. 100 comma 11 del D.lgs. 36/2023;
- ai sensi dell'art. 53, comma 4 del D.lgs. 36/2023, rilevata l'esperienza documentata dell'operatore economico nel settore di competenza, non è richiesta la presentazione della garanzia definitiva;
- la prestazione in questione non riveste un interesse transfrontaliero certo per il luogo di esecuzione della prestazione e in quanto l'importo dell'affidamento è di modesto valore economico, assai distante dalla soglia comunitaria di cui all'art. 14 del D.lgs. 36/2023;
- non risulta possibile la suddivisione in lotti in quanto il servizio oggetto dell'affidamento non è frazionabile;
- il contratto è esente dall'imposta di bollo ai sensi di quanto disposto dall'allegato I.4 del D.lgs. 36/2023;
- l'impresa Pieraccioni Marco non si qualifica quale contraente uscente ai sensi dell'art. 49 del D.lgs. 36/2023;
- ai sensi e per gli effetti dell'art. 16 del D.lgs. 36/2023 nonché dell'art. 6-bis della legge 241/1990, non sussiste da parte della sottoscritta dirigente alcun conflitto di interessi, anche potenziale, per l'adozione del provvedimento in oggetto.

**Dato atto** che:

- in sede di offerta, l'impresa Pieraccioni Marco ha attestato, con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà, il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti nella lettera di invito a presentare offerta;
- l'Amministrazione procederà, ai sensi dell'art. 52 del D.lgs. 36/2023, alla verifica di tali

dichiarazioni qualora l'Operatore economico risulti tra i soggetti individuati fra quelli da sottoporre a controllo a campione.

**Dato atto** che, nei confronti dell'impresa Pieraccioni Marco, sono state comunque condotte, con esito positivo, le verifiche circa:

- la regolarità contributiva, con l'acquisizione di Durc di cui al protocollo INPS\_41381590 con scadenza validità 15/10/2024;
- l'assenza di annotazioni significative all'interno del casellario informatico ANAC;
- l'assenza di procedure concorsuali in corso attraverso l'acquisizione, in data 28 agosto 2024, del certificato di vigenza rilasciato dalla Camera di Commercio competente;
- la composizione e altre rilevanti informazioni societarie attraverso l'acquisizione, in data 28 agosto 2024, di visura ordinaria rilasciata dalla Camera di Commercio competente.

**Dato atto** che è stato acquisito il CIG B2DF54A7B4.

**Vista** la circolare del Segretario Generale n. 12950 del 10 settembre 2019 "*Impegni di spesa e procedure di acquisizione di lavori, beni e servizi*" secondo la quale l'impegno contabile può essere assunto solo a seguito di obbligazione giuridicamente perfezionata.

**Dato atto** che in data 29 agosto 2024, ai sensi dell'art. 18, comma 1 del D.lgs. 36/2023, è stato stipulato il contratto, depositato agli atti del settore, mediante corrispondenza, secondo l'uso commerciale, con apposito scambio di lettere, perfezionandosi così l'obbligazione giuridica.

**Ritenuto**, pertanto, di affidare ai sensi dell'art 50 comma 1 lett. b) del D.lgs. 36/2023, i "*servizi di manutenzione ordinaria per la riapertura Bar a servizio Consiglio Regione Toscana posto al secondo piano di Palazzo Covoni Via Cavour 4*". CIG B2DF54A7B4, all'impresa Pieraccioni Marco P.IVA. 02184180483 con sede legale in Via U. Peruzzi 37, 50012 Bagno a Ripoli (FI) per un importo complessivo di € 14.005,60 al lordo di IVA al 22%.

**Ritenuto**, alla luce di tutto quanto sopra esposto, ed al fine di dare copertura finanziaria all'affidamento in oggetto, di assumere l'impegno di spesa di € 14.005,60 (quattordicimilacinque/60), IVA di legge inclusa (aliquota 22 %), sul capitolo di spesa U/10602 - Puro - Parte corrente "manutenzione ordinaria" (codice V livello pdc: 1030209003) esercizio 2024 del bilancio di previsione 2024-2025-2026 del Consiglio regionale dando atto che la prestazione è esigibile entro il 31/12/2024 e che la spesa presenta tutti i requisiti per essere considerata come spesa corrente, a favore di Pieraccioni Marco P.IVA. 02184180483 con sede legale in Via U. Peruzzi 37, 50012 Bagno a Ripoli (FI).

**Accertata** la disponibilità finanziaria, l'esatta imputazione della spesa e la corretta applicazione contabile della normativa fiscale.

**Visti** gli obblighi di pubblicazione di cui al decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 (Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni).

**Preso Atto** che tutta la documentazione richiamata nel presente decreto, è conservata agli atti del Settore.

Tutto ciò premesso e considerato, per le motivazioni sopra esposte e in applicazione delle disposizioni richiamate,

Per le motivazioni espresse in narrativa

## DECRETA

1. **di considerare** l'antiestesa premessa parte integrante della presente parte dispositiva;
2. **di approvare** la relazione della Geom. Elisabetta Biancalani del 1° agosto 2024 di cui in premessa ed allegata sotto la lettera A) e di accoglierne le proposte sopra riportate;
3. **di accettare** l'offerta economica presentata sulla piattaforma Start da Pieraccioni Marco P.IVA. 02184180483 per i *“servizi di manutenzione ordinaria per la riapertura Bar a servizio Consiglio Regione Toscana posto al secondo piano di Palazzo Covoni Via Cavour 4”* CIG B2DF54A7B4 ritenuto congruo il prezzo offerto di € 11.480,00 al netto di IVA (22%);
4. **di dare atto** che, in data 29 agosto 2024, è stato sottoscritto, ai sensi dell'art. 18, comma 1 del D.lgs. 36/2023, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, tra la sottoscritta, in qualità di Dirigente responsabile del Settore *“Provveditorato, gare, contratti e manutenzione sedi”*, e il legale rappresentante dell'impresa Pieraccioni Marco, il contratto di affidamento dei *“servizi di manutenzione ordinaria per la riapertura Bar a servizio Consiglio Regione Toscana posto al secondo piano di Palazzo Covoni Via Cavour 4”* CIG B2DF54A7B4 per un importo di € 11.480,00 al netto di IVA al 22%, corrispondente ad un importo complessivo di € 14.005,60 al lordo di IVA al 22%, con ciò perfezionandosi l'obbligazione giuridica;
5. **di affidare** ai sensi dell'art 50 comma 1 lett. b) del D.lgs. 36/2023 *“servizi di manutenzione ordinaria per la riapertura Bar a servizio Consiglio Regione Toscana posto al secondo piano di Palazzo Covoni Via Cavour 4”* CIG B2DF54A7B4 a Pieraccioni Marco P.IVA. 02184180483 con sede legale in Via U. Peruzzi 37, 50012 Bagno a Ripoli (FI) per un importo complessivo di € 14.005,60 al lordo di IVA al 22%;
6. **di assumere** l'impegno di spesa di € 14.005,60 (quattordicimilacinque/60), IVA di legge inclusa (aliquota 22 %), sul capitolo di spesa U/10602 - Puro - Parte corrente *“manutenzione ordinaria”* (codice V livello pdc: 1030209003) esercizio 2024 del bilancio di previsione 2024-2025-2026 del Consiglio regionale dando atto che la prestazione è esigibile entro il 31/12/2024 e che la spesa presenta tutti i requisiti per essere considerata come spesa corrente, a favore di Pieraccioni Marco P.IVA. 02184180483 con sede legale in Via U. Peruzzi 37, 50012 Bagno a Ripoli (FI);
7. **di rinviare** le liquidazioni ai sensi dell'art. 33 del R.I.A.C a successivi atti;
8. **di provvedere** agli obblighi di pubblicazione ai sensi del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 *“Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”*.

La dirigente

*Allegati n. 1*

A *Relazione istruttoria 1° agosto 2024*

*a0c90562c078619d7da8a54dda29ea4a13efc0a31ca19f62f121236b17a1da64*

**CONTROLLO DI REGOLARITA' CONTABILE**  
**Positivo**

**CONTROLLO DI REGOLARITA' AMMINISTRATIVA**  
**Positivo**

**CERTIFICAZIONE**