



REGIONE TOSCANA

DIREZIONE GENERALE SEGRETARIATO GENERALE DEL CONSIGLIO
REGIONALE
AREA DI COORDINAMENTO ORGANIZZAZIONE E RISORSE

SETTORE PROVVEDITORATO, GARE, CONTRATTI E MANUTENZIONE SEDI

Responsabile di settore Monica PIOVI

Incarico: DECR. DIRIG. CONSIGLIO REGIONALE n. 645 del 25-07-2023

Decreto soggetto a controllo di regolarità amministrativa e contabile ai sensi della
Deliberazione Ufficio di presidenza 26 marzo 2015, n. 38, così come modificata con
deliberazione dell'Ufficio di Presidenza 21 dicembre 2016, n. 147

Numero adozione: 1219 - Data adozione: 19/11/2025

Oggetto: Affidamento in adesione all'Accordo quadro CIG B871297955 dei lavori di
manutenzione ordinaria, quali opere di tinteggiatura e affini presso le sedi in uso al CRT. CID
derivato B91820E957. Assunzione impegni di spesa.

Il presente atto è pubblicato integralmente sulla banca dati degli atti amministrativi della
Giunta regionale ai sensi dell'art.18 della l.r. 23/2007. E' escluso dalla pubblicazione
l'allegato A nel rispetto dei limiti alla trasparenza posti dalla normativa statale.

Il presente atto è pubblicato in Amministrazione Trasparente ai sensi articolo 23 comma 1
lettera b Dlgs 33/2013

Data certificazione e pubblicazione in banca dati ai sensi L.R. 23/2007 e ss.mm.: 21/11/2025

Numero interno di proposta: 2025AD001257

La Dirigente

Visti:

- la legge regionale 5 febbraio 2008 n. 4 e successive modificazioni e integrazioni “Autonomia dell’Assemblea legislativa regionale”;
- il decreto legislativo 23 giugno 2011 n. 118 “Disposizioni in materia di armonizzazione dei Sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009 n. 42”;
- il decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”;
- il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 “Codice dei contratti pubblici in attuazione dell’articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici”;
- la Legge regionale 13 luglio 2007 n. 38 “Norme in materia di contratti pubblici e relative disposizioni sulla sicurezza e regolarità del lavoro”, così come modificata dalla Legge regionale 2 ottobre 2017 n. 54 “Disposizioni regionali in materia di contratti pubblici. Modifiche alla L.R. 38/2017”;
- il regolamento 27 maggio 2008, n. 30/R “Regolamento di attuazione del Capo VII della Legge regionale 13 Luglio 2007, n. 38”;
- la legge regionale 8 gennaio 2009, n. 1 “Testo unico in materia di organizzazione e ordinamento del personale”;
- il regolamento 27 giugno 2017, n. 28 “Regolamento interno di amministrazione e contabilità” - RIAC;
- la deliberazione del Consiglio regionale del 18 dicembre 2024, n. 99, “Bilancio di previsione finanziario del Consiglio regionale per il triennio 2025-2026-2027”;
- il Piano Integrato di Attività e Organizzazione del Consiglio regionale (PIAO) – anno 2025, approvato con delibera dell’Ufficio di presidenza del 29 gennaio 2025, n. 18.

Viste:

- la deliberazione dell’Ufficio di Presidenza 7 dicembre 2021, n. 128 “Nomina del Segretario generale del Consiglio regionale”;
- la deliberazione dell’Ufficio di Presidenza 17 maggio 2023, n. 52 “Segretario generale del Consiglio regionale - Conferma nomina del dott. Savio Picone”.

Visto l’articolo 4, comma 2, del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 “Norme generali sull’ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche” che attribuisce ai dirigenti la competenza circa l’adozione degli atti e provvedimenti amministrativi che impegnano l’Amministrazione verso l’esterno.

Visto il decreto del Segretario generale del 25 luglio 2023, n. 645 con il quale si è disposto di affidare *ad interim* la responsabilità del “Settore Provveditorato, gare, contratti e manutenzione sedi” alla sottoscritta dirigente Dott.ssa Monica Piovi, nominata Direttore della Direzione di Area “Organizzazione e risorse” a far data dal 1° agosto 2023.

Considerato che il Settore “Provveditorato, gare, contratti e manutenzione sedi” ha, fra i suoi compiti istituzionali, la manutenzione ordinaria e straordinaria degli immobili e degli impianti delle sedi in uso al Consiglio regionale entro il limite di spesa di 150.000,00 €, come disposto dall’art. 1/ter della L.R. 77/2004. Al di fuori di questi casi, la competenza per interventi su tali immobili è della Giunta regionale.

Richiamato l’Ordine di Servizio n. 20 del 5 maggio del 2025, depositato agli atti del Settore, avente per oggetto “Accordo quadro per lavori di manutenzione ordinaria per opere di tinteggiatura e affini- sedi in uso al CRT- Firenze”, con il quale la sottoscritta ha individuato, all’interno della propria struttura, il gruppo tecnico – amministrativo per la gestione dell’intervento ed in particolare viene dato atto che:

- il responsabile unico del progetto (RUP), ai sensi dell’art. 15 del D.lgs. 36/2023, è la sottoscritta, dott.ssa Monica Piovi;
- il responsabile del procedimento, ai sensi dell’art. 5 della L. 241/1990, nonché Direttore dei lavori è l’Arch. Annalisa Arrigo;

Richiamato il decreto n. 964 del 12 settembre 2025 di approvazione del progetto di fattibilità tecnico – economica dei lavori di manutenzione ordinaria per opere di tinteggiatura e affini presso le sedi del Consiglio regionale.

Richiamato il decreto n. 1183 del 10 novembre 2025 di affidamento diretto ai sensi dell’art. 50 comma 1 lett. a) del Dlgs 36/2023 dell’Accordo quadro con unico operatore, per la realizzazione dei lavori di manutenzione ordinaria per opere di tinteggiatura e affini presso le sedi in uso al CRT, CIG B871297955, all’impresa Sansone srl, con sede legale Via di Vicano 4 50060 Pelago, CF/P. IVA 05143820487, a fronte dell’offerta presentata pari a 13,64%, quale ribasso percentuale da applicare sull’Elenco prezzi unitari, individuato nel Prezzario dei lavori della Regione Toscana della

Provincia di Firenze anno 2025/1 con riferimento alle specifiche lavorazioni oggetto dell'affidamento di cui all'art. 4 del Capitolato, di cui verrà commissionata l'esecuzione con gli specifici ordini di lavoro;

Dato atto che in data 3 novembre 2025 è stato sottoscritto tra il Consiglio regionale, nella persona della sottoscritta Dirigente responsabile del Settore "Provveditorato, gare, contratti e manutenzione sedi", e l'Appaltatore Sansone srl, nella persona del suo legale rappresentante, in forma di scrittura privata in modalità elettronica, l'Accordo quadro con un unico operatore ai sensi dell'art. 59, comma 3, del D. Lgs. 36/2023,– CIG B871297955, depositato agli atti del settore;

Considerato che la stipula dell'Accordo quadro non vincola in alcun modo il Consiglio Regionale all'attivazione dei contratti attuativi bensì genera unicamente l'obbligo dell'Appaltatore di accettare, mediante esecuzione, fino a concorrenza dell'importo massimo, pari ad Euro 148.000,00 al netto dell'Iva, ed entro il periodo di validità dell'accordo stesso, i Contratti attuativi perfezionati dall'Amministrazione contraente in adesione all' Accordo stesso. La durata dell'Accordo quadro è di 24 mesi decorrenti dalla data di perfezionamento della sua sottoscrizione, avvenuta il 3 novembre 2025; la durata corrisponde al periodo nel quale lo strumento di acquisto potrà essere utilizzato, mediante la stipula dei Contratti attuativi.

Rilevata l'esigenza del Consiglio regionale di dare corso alle opere di tinteggiatura presso le sedi del Consiglio regionale:

Dato atto che ai sensi e per gli effetti dell'art. 16 del D.lgs. 36/2023, non sussiste da parte della sottoscritta dirigente alcun conflitto di interessi, anche potenziale, per l'adozione del provvedimento in oggetto.

Ritenuto quindi di affidare, in adesione all'Accordo quadro CIG B871297955, all'impresa Sansone srl, con sede legale Via di Vicano 4 50060 Pelago, CF/P. IVA 05143820487, i lavori di manutenzione ordinaria, quali opere di tinteggiatura e affini presso le sedi in uso al CRT, per l'importo di Euro 148.000,00 (centoquarantottomila/00 in lettere) oltre IVA al 22%, di cui Euro 86.491,00, per costi della manodopera ed Euro 1.800,00 oltre IVA per oneri della sicurezza, corrispondente ad Euro 180.560,00 al lordo dell'IVA;

Dato atto che è stato completato sul negozio elettronico START l'iter di adesione del Consiglio regionale all'Accordo quadro CIG B871297955;

Vista la circolare del Segretario Generale n. 12950 del 10 settembre 2019 "*Impegni di spesa e procedure di acquisizione di lavori, beni e servizi*" secondo la quale l'impegno contabile può essere assunto solo a seguito di obbligazione giuridicamente perfezionata.

Dato atto che in data 18 novembre 2025 è stato sottoscritto tra il Consiglio regionale, nella persona della sottoscritta Dirigente responsabile del Settore "Provveditorato, gare, contratti e manutenzione sedi", e l'Appaltatore Sansone srl, nella persona del suo legale rappresentante, in forma di scrittura privata in modalità elettronica, il contratto specifico di attuazione dell'accordo quadro dei lavori di manutenzione ordinaria opere di tinteggiatura e affini presso le sedi in uso al CRT - Firenze - della durata di 24 mesi – CIG derivato B91820E957 , Allegato A al presente atto, perfezionandosi così l'obbligazione giuridica;

Dato atto che il contratto attuativo:

- è efficace dalla data della sua sottoscrizione fino al termine di validità dell'accordo quadro, fissata al 2 novembre 2027;
- l'esecuzione dei lavori, o parte di essi, è subordinata all'emissione di Ordini di lavoro, ai sensi dell'art. 9 del Capitolato;
- il valore della somma degli ordini di lavoro non può superare il valore del contratto attuativo come sopra specificato. Trattandosi di prestazioni che per loro natura rispondono ad esigenze dell'Amministrazione non preventivabili né nel quantum né nel quando, non è garantita l'emissione di ordini di lavoro per una soglia minima o pari al valore del contratto attuativo.

Ricordato che il quadro economico dei lavori di cui al progetto di fattibilità tecnico economica per le opere di manutenzione ordinaria quali tinteggiatura e affini presso le sedi in uso al CRT in Firenze, approvato con il Decreto n. 94 del 12 settembre 2025, ammonta a complessivi € 198.651,00 IVA al 22% inclusa, così suddiviso:

- € 148.000,00 al netto dell'IVA quale importo massimo dell'accordo quadro, di cui
 - o € 146.200,00 per fornitura e posa in opera;
 - o €. 1.800,00 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso;

- € 50.651,00 al netto dell'IVA quali somme a disposizione, di cui
- € 7.400,00 oltre IVA, corrispondenti al 5% dell'importo del progetto, per gli imprevisti;
- € 7.400,00 oltre IVA, corrispondenti al 5% dell'importo del progetto, per accantonamenti per modifiche ai sensi dell'art. 60 del Codice;
- € 35.816,00 per l'IVA al 22 %:
- € 35,00 per il Contributo ANAC.

VISTO che il capitolo di spesa U/10602- puro (codice V livello pdc: 1.03.02.09.009) presenta sufficiente disponibilità per gli anni di bilancio 2025 2026 2027 per il finanziamento del quadro economico dell'intervento con esclusione della voce relativa al contributo ANAC, che verrà finanziata sul relativo capitolo di competenza a seguito della ricezione dell'avviso di pagamento pagoPA, accessibile dal "Portale dei pagamenti di ANAC";

Tenuto conto che ai sensi dell'art. 11, comma 6, del D.Lgs. n. 36/2023, sull'importo netto progressivo delle prestazioni verrà operata una ritenuta dello 0,50 per cento; le ritenute potranno essere svincolate soltanto in sede di liquidazione finale, dopo l'approvazione da parte della stazione appaltante della verifica di conformità, previo rilascio del documento unico di regolarità contributiva.

Ritenuto quindi, alla luce di tutto quanto sopra esposto di dare copertura finanziaria all'affidamento, in adesione all'accordo quadro, assumendo

- l'impegno di spesa a favore dell'impresa Sansone srl, con sede legale in Via di Vicano 4 50060 Pelago, CF/P. IVA 05143820487 di Euro 36.966,00 lordo Iva, sul capitolo di spesa U/10602- puro "Manutenzione ordinaria" codice V livello pdc: 1.03.02.09.009), esercizio finanziario 2025, che presenta sufficiente disponibilità per gli anni di bilancio 2025 2026 2027, dando atto che la prestazione è esigibile entro il 31/12/2025;
- l'impegno di spesa a favore dell'impresa Sansone srl, con sede legale in Via di Vicano 4 50060 Pelago, CF/P. IVA 05143820487 di Euro 108.580,00 lordo Iva, sul capitolo di spesa U/10602- puro "Manutenzione ordinaria" codice V livello pdc: 1.03.02.09.009), esercizio finanziario 2026, che presenta sufficiente disponibilità per gli anni di bilancio 2025 2026 2027, dando atto che la prestazione è esigibile entro il 31/12/2026;
- l'impegno di spesa a favore dell'impresa Sansone srl, con sede legale in Via di Vicano 4 50060 Pelago, CF/P. IVA 05143820487 di € 35.014,00 lordo Iva, sul capitolo di spesa U/10602- puro "Manutenzione ordinaria" codice V livello pdc: 1.03.02.09.009), esercizio finanziario 2027, che presenta sufficiente disponibilità per gli anni di bilancio 2025 2026 2027, dando atto che la prestazione è esigibile entro il 31/12/2027;
- la prenotazione di spesa a favore dell'impresa Sansone srl, con sede legale in Via di Vicano 4 50060 Pelago, CF/P. IVA 05143820487 di € 3.611,20, al lordo dell'IVA al 22%, sul capitolo di spesa U/10602- puro "Manutenzione ordinaria" (codice V livello pdc: 1.03.02.09.009) che presenta sufficiente disponibilità per gli anni di bilancio 2025 2026 2027, esercizio finanziario 2025, per la copertura finanziaria di eventuali imprevisti ed accantonamenti per modifiche ai sensi dell'art. 60 del Codice, dando atto che la prestazione è esigibile entro il 31/12/2025;
- la prenotazione di spesa a favore dell'impresa Sansone srl, con sede legale in Via di Vicano 4 50060 Pelago, CF/P. IVA 05143820487 di € 10.833,60 al lordo dell'IVA al 22%, sul capitolo di spesa U/10602- puro "Manutenzione ordinaria" (codice V livello pdc: 1.03.02.09.009) che presenta sufficiente disponibilità per gli anni di bilancio 2025 2026 2027, esercizio finanziario 2026, per la copertura finanziaria di eventuali imprevisti ed accantonamenti per modifiche ai sensi dell'art. 60 del Codice, dando atto che la prestazione è esigibile entro il 31/12/2026;
- la prenotazione di spesa a favore dell'impresa Sansone srl, con sede legale in Via di Vicano 4 50060 Pelago, CF/P. IVA 05143820487 di € 3.611,20, al lordo dell'IVA al 22%, sul capitolo di spesa U/10602- puro "Manutenzione ordinaria" (codice V livello pdc: 1.03.02.09.009) che presenta sufficiente disponibilità per gli anni di bilancio 2025 2026 2027, esercizio finanziario 2027, per la copertura finanziaria di eventuali imprevisti ed accantonamenti per modifiche ai sensi dell'art. 60 del Codice, dando atto che la prestazione è esigibile entro il 31/12/2027.

Accertata la disponibilità finanziaria, l'esatta imputazione della spesa e la corretta applicazione contabile della normativa fiscale.

Visti gli obblighi di pubblicazione di cui al decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".

Tutto ciò premesso e considerato, per le motivazioni sopra esposte e in applicazione delle disposizioni richiamate,

DECRETA

1. **di considerare** l'antiestesa premessa parte integrante della presente parte dispositiva;
2. **di aderire** all'Accordo quadro con unico operatore, per la realizzazione dei lavori di manutenzione ordinaria per opere di tinteggiatura e affini presso le sedi in uso al CrT, CIG B871297955, sottoscritto con l'impresa Sansone srl, con sede legale Via di Vicano 4 50060 Pelago, CF/P. IVA 05143820487, CIG B871297955;
3. **di dare atto** che data 18 novembre 2025 è stato sottoscritto tra il Consiglio regionale, nella persona della sottoscritta Dirigente responsabile del Settore "Provveditorato, gare, contratti e manutenzione sedi", e l'Appaltatore Sansone srl, nella persona del suo legale rappresentante, in forma di scrittura privata in modalità elettronica, il contratto specifico di attuazione dell'accordo quadro dei lavori di manutenzione ordinaria opere di tinteggiatura e affini presso le sedi in uso al CRT - Firenze - della durata di 24 mesi – CIG derivato B91820E957 , Allegato A al presente atto, perfezionandosi così l'obbligazione giuridica;
4. **di affidare** in adesione all'Accordo quadro CIG B871297955, all'impresa Sansone srl, con sede legale in Via di Vicano 4 50060 Pelago, CF/P. IVA 05143820487, i lavori di manutenzione ordinaria, quali opere di tinteggiatura e affini presso le sedi in uso al CRT, per l'importo di Euro 148.000,00 (centoquarantottomila/00 in lettere) oltre IVA al 22%, di cui Euro 86.491,00, per costi della manodopera ed Euro 1.800,00 oltre IVA per oneri della sicurezza, corrispondente ad Euro 180.560,00 al lordo dell'IVA;
5. **di dare** copertura finanziaria all'affidamento in parola assumendo
 - l'impegno di spesa a favore dell'impresa Sansone srl, con sede legale in Via di Vicano 4 50060 Pelago, CF/P. IVA 05143820487 di Euro 36.966,00 lordo Iva, sul capitolo di spesa U/10602- puro "Manutenzione ordinaria" codice V livello pdc: 1.03.02.09.009), esercizio finanziario 2025, che presenta sufficiente disponibilità per gli anni di bilancio 2025 2026 2027, dando atto che la prestazione è esigibile entro il 31/12/2025;
 - l'impegno di spesa a favore dell'impresa Sansone srl, con sede legale in Via di Vicano 4 50060 Pelago, CF/P. IVA 05143820487 di Euro 108.580,00 lordo Iva, sul capitolo di spesa U/10602- puro "Manutenzione ordinaria" codice V livello pdc: 1.03.02.09.009), esercizio finanziario 2026, che presenta sufficiente disponibilità per gli anni di bilancio 2025 2026 2027, dando atto che la prestazione è esigibile entro il 31/12/2026;
 - l'impegno di spesa a favore dell'impresa Sansone srl, con sede legale in Via di Vicano 4 50060 Pelago, CF/P. IVA 05143820487 di € 35.014,00 lordo Iva, sul capitolo di spesa U/10602- puro "Manutenzione ordinaria" codice V livello pdc: 1.03.02.09.009), esercizio finanziario 2027, che presenta sufficiente disponibilità per gli anni di bilancio 2025 2026 2027, dando atto che la prestazione è esigibile entro il 31/12/2027;
 - la prenotazione di spesa a favore dell'impresa Sansone srl, con sede legale in Via di Vicano 4 50060 Pelago, CF/P. IVA 05143820487 di € 3.611,20, al lordo dell'IVA al 22%, sul capitolo di spesa U/10602- puro "Manutenzione ordinaria" (codice V livello pdc: 1.03.02.09.009) che presenta sufficiente disponibilità per gli anni di bilancio 2025 2026 2027, esercizio finanziario 2025, per la copertura finanziaria di eventuali imprevisti ed accantonamenti per modifiche ai sensi dell'art. 60 del Codice, dando atto che la prestazione è esigibile entro il 31/12/2025;
 - la prenotazione di spesa a favore dell'impresa Sansone srl, con sede legale in Via di Vicano 4 50060 Pelago, CF/P. IVA 05143820487 di € 10.833,60 al lordo dell'IVA al 22%, sul capitolo di spesa U/10602- puro "Manutenzione ordinaria" (codice V livello pdc: 1.03.02.09.009) che presenta sufficiente disponibilità per gli anni di bilancio 2025 2026 2027, esercizio finanziario 2026, per la copertura finanziaria di eventuali imprevisti ed accantonamenti per modifiche ai sensi dell'art. 60 del Codice, dando atto che la prestazione è esigibile entro il 31/12/2026;
 - la prenotazione di spesa a favore dell'impresa Sansone srl, con sede legale in Via di Vicano 4 50060 Pelago, CF/P. IVA 05143820487 di € 3.611,20, al lordo dell'IVA al 22%, sul capitolo di spesa U/10602- puro "Manutenzione ordinaria" (codice V livello pdc: 1.03.02.09.009) che presenta sufficiente disponibilità per gli anni di bilancio 2025 2026 2027, esercizio finanziario 2027, per la copertura finanziaria di eventuali imprevisti ed accantonamenti per modifiche ai sensi dell'art. 60 del Codice, dando atto che la prestazione è esigibile entro il 31/12/2027.

6. **Di rinviare** le liquidazioni ai sensi dell'art. 33 del R.I.A.C a successivi atti;
7. **Di provvedere** agli obblighi di pubblicazione ai sensi del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 *“Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”*.

Allegati n. 1

A *Contratto attuativo in adesione all'Accordo quadro tinteggiature*
2c1a177c56c13e0a68937d94b713f67ced80ea50606c7fb0f81641324bd132dd

CONTROLLO DI REGOLARITA' AMMINISTRATIVA
Positivo

CONTROLLO DI REGOLARITA' CONTABILE
Positivo

CERTIFICAZIONE